

平成29年度

サービス付き高齢者向け住宅
高齢者マンションサンシャインビラ
事業報告書

社会福祉法人福陽会

事業報告書 目次

高齢者マンションサンシャインビラ

事業報告・職員配置・稼働状況	1-2
----------------------	-----

地域の高齢者に良好な居住環境を備えた高齢者向けの賃貸住宅の供給を提供し、併せて高齢者に適した良好な居住環境が確保され高齢者が安定的に居住することができる賃貸住宅について提供することで、福祉の増進に寄与することを目指し、事業展開を行った。

職員配置（平成30年3月31日現在）

職名	職員配置	
管 理 者	1	常勤
事 務 員	1	常勤
調 理 員	6	非常勤
夜間待機職員	5	非常勤
介護スタッフ		非常勤若干名

【入居者入退去状況一覧】

(人数)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
新規入居者	1		1	1		2		2		1		1	9
退去者			1	1	1				2				5

【入居年数分布】

(人数)

1年未満	1年～2年	2年～5年	5年～7年	7年以上
7	8	15	3	7

【退去先】

(人数)

サンシャインビラ入所	1
第2サンシャインビラ入所	0
第3サンシャインビラ入所	1
転居・入院	2
死亡	2

【入居者の状況】 (3.31現在)

介護度

(人数)

自立	要支援 1	要支援 2	要介護 1	要介護 2	要介護 3	要介護 4	要介護 5	合計
		1	9	12	8	9	1	40

男・女 年齢分布

(人数)

	50歳代	60歳代	70歳代	80歳代	90歳代以上
男	1		4	6	3
女				13	13
合計	1		4	19	16

【年間行事実績】

催し	日程
観桜会 (第二)	4/2
お花見会 (第一)	4/10
観桜会 (第三)	4/22
お花見会 (マンションのエントランスで)	4/10
上福ビルの食事会	4/12 5/24 6/28 7/12 8/16 9/27 10/25 11/22 12/20 1/31 2/21 3/28
上福ビルのお茶会	4/19 5/17 6/21 7/19 8/23 9/20 10/18 11/15 12/13 1/24 2/14 3/14
第一納涼祭	7/9
第三納涼祭	7/22
福生祭り (夏祭り)	7/29、30
敬老を祝う会	9/10
文化祭	10/15 第2サンシャインビラ、10/28 第3サンシャインビラ、11/3 第1サンシャインビラ
カラオケ会、演芸会 (マンションのB1で)	6/21 7/8 7/9 8/9 9/17 10/15 1/2
ふかし芋会 (マンションのB1で)	12/9
クリスマス会 (マンションのB1で)	12/23
消防訓練及び火災通報装置の説明他	4/14 10/20
編み物 (ボランティア)	4/5 5/2 5/17 7/5 7/26 8/2 8/16 9/6 9/20 10/18 10/25 11/1 11/15 12/20 12/27 1/17 1/31 2/7 2/21 3/7 3/21

【クラブ活動】

毎週木曜日	体操
第2、第4火曜日	書道
第1、第3金曜日	手芸
第1、第3火曜日	折紙