

2018年度

サービス付き高齢者向け住宅  
高齢者マンションサンシャインビラ  
事業報告書

社会福祉法人福陽会

地域の高齢者に良好な居住環境を備えた高齢者向けの賃貸住宅の供給を提供し、併せて高齢者に適した良好な居住環境が確保され高齢者が安定的に居住することができる賃貸住宅について提供することで、福祉の増進に寄与することを目指し、事業展開を行った。

職員配置（2019年3月31日現在）

職名	職員配置	
管 理 者	1	常勤
事 務 員	1	常勤
調 理 員	6	非常勤
夜間待機職員	5	非常勤
介護スタッフ		非常勤若干名

【入居者入退去状況一覧】

(人数)

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
新規入居者			1	1				3	2			2	9
退去者		3	1		2	1	1	1		1	2	1	13

【入居年数分布】

(人数)

1年未満	1年～2年	2年～5年	5年～7年	7年以上
8	6	13	4	6

【退去先】

(人数)

サンシャインビラ入所	1
第2サンシャインビラ入所	0
第3サンシャインビラ入所	1
転居・入院	6
死亡	5

【入居者の状況】 (3.31現在)

介護度

(人数)

自立	要支援1	要支援2	要介護1	要介護2	要介護3	要介護4	要介護5	合計
	1		12	9	3	9	3	37

男・女 年齢分布

(人数)

	50歳代	60歳代	70歳代	80歳代	90歳代以上
男		1	3	6	1
女				11	15
合計		1	3	17	16

【年間行事実績】

催し	日程
観桜会 (第二)	4/8
お花見会 (第一)	4/1
観桜会 (第三)	4/23
お花見会 (マンションのエントランスで)	4/1
上福ビルの食事会	4/18 5/23 6/20 7/25 8/15 9/26 10/17 11/28 12/19 1/23 2/27 3/27
上福ビルのお茶会	4/11 5/9 6/13 7/18 8/8 9/12 10/10 11/14 12/12 2/13 3/13
第一納涼祭	7/8
第三納涼祭	7/21
福生祭り (夏祭り)	7/28、29
福生桜祭り (人力車)	3/31
文化祭	10/2 第2サンシャインビラ、11/3 第1サンシャインビラ
カラオケ会 (マンションのB1で)	6/16 9/30 10/21 12/5 1/1
消防訓練及び火災通報装置の説明他	4/13 10/16
ひょっとこ踊り (ボランティア)	1/20
編み物 (ボランティア)	4/4 5/2, 16 6/6, 20 7/4, 18 8/1, 15 9/5, 19 10/3, 10 11/7, 28 12/12, 19 1/9, 30 2/6, 20 3/6, 20
観桜会 (第二)	4/8

【クラブ活動】

毎週木曜日	体操
第2、第4火曜日	書道
第1、第3金曜日	手芸
第1、第3火曜日	折紙